

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**475.000€**



**Ref.-ID: R2027502**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,928 EUR / año**

**IBI: 479 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**117 m2**

Ático en Lomas del Conde Luque, Benahavís. Con 2 dormitorios y 2 baños, muy luminoso. 117 m2 construidos totales, con 30 m2 de Terraza. Orientado al Suroeste. Vistas preciosas al campo de Golf y al mar panorámicas. Ascensor. Piscina comunitaria. Viene con 2 plazas de aparcamiento y trastero. Estilo moderno. Con unas fantásticas vistas al Campo de Golf de Atalaya y vistas panorámicas al mar y montaña. El complejo cuenta con grandes y maravillosos jardines con piscina exterior y piscina cubierta climatizada y sauna. A sólo 3 kilómetros de la playa. Está construido con materiales de la más alta calidad. A 45 km del Aeropuerto de Málaga y 10 minutos del famoso Puerto Banus y rodeado de Campos de Golf a corta distancia.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa