

## Ventas - Casa - Estepona

# 1.700.000€



Ref.-ID: R2833532

Estepona

Casa



8



6.5



503 m2



3609 m2

Maravillosa Villa Estepona con apartamento de invitados, casa independiente para huéspedes, huerto, establos y vistas al mar. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, Área comedor, cocina totalmente equipada, 1 oficina y 1 baño. Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 3 baños en suite. Terraza con vistas. Sótano: Amplio salón, cocina americana con barra, 2 dormitorios, 1 baño y 1 trastero. Alojamiento independiente: Bonita casa con porche y cochera. Distribuido en salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 baño completo. Exterior: Amplio jardín delantero con porche, pérgola y piscina. Jardín trasero y porche con piscina cubierta, gimnasio, huerto y zona aparcamiento. Establos: 4 establos para caballos, picaderos y Área de almacenamiento de alimentos. Propiedad en buen estado con aire acondicionado frío / calor, portón eléctrico, tanque de agua, suelos de mármol y ventanas de doble acristalamiento, alarma y sistema de cámaras. Parcela: 3.609m2. Superficie construida: 440,08m2 más Porches 62,25m2 y Casa de Huéspedes: 100m2. Año de construcción: 1975. Distancias: Servicios: 1.9km. Playa: 2.3km. Supermercado: 2.4 km. Centro de Estepona: 3.4km. Marbella: 24,6km. Aeropuerto de Málaga: 74.7km. Aeropuerto de Gibraltar: 49.5km.

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Establos

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable