

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**995.000€**



**Ref.-ID: R3319975**

**Estepona**

**Comercial**

**IBI: 1,400 EUR / año**

**Basura: 250 EUR / año**



**3**



**3**



**520 m2**



**2188 m2**

Estepona: Bonita Finca en Estepona que actualmente funciona como un lugar para eventos y restaurante con alojamiento en la parte superior. La planta baja tiene una gran área exterior con bar, área de barbacoa y jardín, en el interior, salón, área de recepción y bar, además de cocina comercial y almacenamiento de alimentos. En el primer piso la vivienda tiene espectaculares vistas al mar, a la sierra y a Africa y Gibraltar, se compone de amplio salón, 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón comedor y piscina privada. Los detalles de los ingresos están disponibles. Gran potencial como negocio y muy interesante para emprendedores o empresarios que deseen tener el negocio y la vivienda en el mismo lugar.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Restaurant

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa