

**Ventas - Casa - La Mairena**  
**895.000€**



**Ref.-ID: R3450055**

**La Mairena**

**Casa**



**4**



**4**



**471 m2**



**1199 m2**

Descubre este chalet independiente en la prestigiosa urbanización de La Mairena, ubicada en Ojén, Málaga. Con una parcela de 1199 m<sup>2</sup> y una vivienda de 471 m<sup>2</sup>, esta residencia se distribuye de forma inteligente para ofrecer lujo y comodidad. En su interior, la planta semisótano alberga un generoso garaje, 2 estancias adicionales, 1 lavadero y 2 baños, mientras que la planta baja cuenta con un acogedor hall, un luminoso salón-comedor, una cocina abierta totalmente equipada, 1 dormitorio y 1 baño. La planta primera presenta 3 dormitorios y 1 baño, y en la planta cubierta se encuentra una encantadora terraza solárium para disfrutar de vistas panorámicas. Equipado con preinstalación de aire acondicionado, suelos de mármol y tarima de madera, cada detalle de este hogar fusiona elegancia con funcionalidad. Además, el exterior ofrece un espacio amplio destinado a una piscina y un jardín, perfecto para momentos de relajación al aire libre. Situado en un entorno residencial urbano a 18 kilómetros de Marbella y 24 kilómetros de Ojén, este chalet combina tranquilidad con accesibilidad. Su cercanía al campo de golf de La Cala, a menos de 10 minutos, lo convierte en un refugio ideal para los amantes de este deporte. Villa - Chalet, La Mairena, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 471 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1199 m<sup>2</sup>. Posición : Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : A/A Preinstalado, Calefacción Central.. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposesión.

<b>Posición</b> ✓ Urbanización	<b>Orientación</b> ✓ Sur	<b>Estado</b> ✓ Buen	<b>Piscina</b> ✓ Privada	<b>Climatización</b> ✓ A/A Preinstalado ✓ Calefacción Central.	<b>Vistas</b> ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	<b>Cocina</b> ✓ Parcialmente Equipada	<b>Jardín</b> ✓ Privado	<b>Aparcamiento</b> ✓ Garaje ✓ Privado	<b>Servicios Públicos</b> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	<b>Categoría</b> ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Urge venta ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reposesión