

## Ventas - Apartamento - Atalaya

### 525.000€



**Ref.-ID: R3709223**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,056 EUR / año**

**IBI: 735 EUR / año**

**Basura: 136 EUR / año**



**2**



**2**



**158 m2**

Ático único, magnífico y luminoso en uno de los complejos más bellos de la Costa del Sol, España: Real de Campanario, Milla de Oro de Marbella. Este alojamiento ofrece dos dormitorios en suite, cada uno con su propia terraza espectacular, una gran cocina abierta con comedor diario y un luminoso salón con chimenea funcional que conduce a 2 terrazas parcialmente cubiertas y áreas de relajación. Desde una de las terrazas del salón se accede al impresionante Penthouse, un jardín de más de 100 m2 con hermosas plantas tropicales, zona de relax, jacuzzi, ducha y barbacoa. Otras características incluyen: pisos de mármol en todas las áreas, cámaras de seguridad, 1 estacionamiento y un amplio trastero. El complejo ofrece hermosos jardines con dos piscinas, una hermosa cascada y un entorno tranquilo. Se encuentra a 10 min en coche de Puerto Banús, a 15 min de Marbella y a 2 minutos a pie de Campanario Golf & Country House, el polideportivo de 5 estrellas, club social con piscina olímpica, gimnasio, campo de golf, jacuzzi, baño de vapor, terrazas y salones. Mientras los adultos practican deporte, los niños pueden disfrutar de las instalaciones del Kids Club, o tomar clases con sus entrenadores profesionales. La propiedad perfecta para aquellos a los que les gusta despertarse con un sol naciente y acostarse mirando una maravillosa puesta de sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo