

**Ventas - Casa - Marbella**  
**635.000€**



**Ref.-ID: R3716093**

**Marbella**

**Casa**

**IBI: 460 EUR / año**

**Basura: 69 EUR / año**



**4**



**2**



**120 m2**

Casa con una inmejorable ubicación dentro del casco antiguo de Marbella. La casa está distribuida en 2 plantas además de una gran terraza soleada que ocupa toda la superficie de la casa. En la planta principal tiene la cocina y el salón comedor, un aseo, en la planta superior hay 4 dormitorios y un cuarto de baño. Se encuentra en un perfecto estado de conservación y lista para entrar a vivir en ella. Superficie construida de 120 m2 además de una terraza solarium de 60 m2. Impresionantes vistas al la muralla del castillo.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ No Equipada