

## Ventas - Apartamento - La Cala Golf

### 630.000€



**Ref.-ID: R3811195**

**La Cala Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**3**



**2**



**103 m2**

¡¡UNICO!! Este precioso ático de tres dormitorios a estrenar se destaca por su estilo contemporáneo y diseño de calidad, está contruido con los últimos materiales y comodidades: suelo cerámico con grandes azulejos (60x60 cm) de la marca SALONI, en el amplio salón se encuentra la cocina abierta incorporada con electrodomésticos, los dos baños con calidad sanitaria, iluminación LED, aire acondicionado frío y calor y paneles solares con el mejor aislamiento térmico y acústico. Es un luminoso atico con mucha luz natural y amplias terrazas para disfrutar del sol y la hermosa vista de los campos de golf durante todo el día. Situado en una zona tranquila y residencial cerca del campo de golf, a menos de 10 minutos en coche para llegar a las playas de la Cala, tiendas, bares, restaurantes y todas las comodidades y menos de veinte cinco minutos del aeropuerto Internacional de Málaga. La urbanización tiene un recinto cerrado y este atico tiene un estacionamiento cubierto con dos plazas asignada. Amplias zonas ajardinadas comunitarios con piscina para adultos y niños.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Reventa