

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**1.090.000€**



**Ref.-ID: R3890713**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**208 m2**

Amplio y moderno apartamento de nueva construcción en urbanización rodeada de las calles de golf de Santa Clara golf, en el Este de Marbella, a sólo 5 minutos del centro de la ciudad. Con 3 dormitorios y 2 baños. El gran salón comedor, con cocina integrada totalmente equipada y con lavadero separado, tiene salida al porche - terraza con orientación oeste, para gozar de las puestas del sol de Marbella, con vistas al mar y al golf. El dormitorio principal en suite, dispone de un amplio vestidor y baño de diseño. Aire acondicionado de última generación frío - calor, suelo radiante en toda la casa, dos plazas de garaje subterráneo y un trastero. La urbanización ofrece todo tipo de servicios, tanto a nivel profesional con una zona de coworking, como a nivel salud, con el gimnasio y la piscina de nado de 30 metros de longitud o a nivel familiar con sus zonas verdes y la zona de ocio. Seguridad 24 horas y servicios de conserjería. A dos minutos de la Casa Club de Santa Clara Golf, 5 minutos de la playa y del centro de Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín