## Ventas - Casa - Torremolinos

# 1.860.000€

**Ref.-ID: R3972739** **Torremolinos** **Casa**

**Comunidad: 2,652 EUR / año**

**11** **8** **1028 m2** **2300 m2**

Villa Exclusiva en Urbanización de Prestigio entre Málaga y Torremolinos Descubra esta magnífica villa, diseñada originalmente como una amplia vivienda familiar, ubicada en una de las mejores urbanizaciones de la zona. Su ubicación estratégica la sitúa a pocos minutos del aeropuerto de Málaga, el centro de Torremolinos y Málaga capital, así como cerca del centro comercial Plaza Mayor y del reconocido Parador de Golf. Esta propiedad cuenta con 11 luminosos dormitorios y 7 baños, distribuidos elegantemente alrededor de un patio central que evoca el encanto del diseño andaluz. Los interiores destacan por suelos de mármol de alta calidad y acabados de primera categoría para la época de su construcción. Aunque la villa requiere una renovación, su estructura sólida y un sistema de plomería en excelente estado hacen que el proceso sea sencillo. Esto la convierte en una opción perfecta para quienes buscan una residencia de lujo personalizada o desean transformarla en un centro de cursos, un hotel boutique o un proyecto similar. Además, la propiedad se beneficia de su proximidad al ambicioso proyecto Rojas-Santa Tecla, que incluirá un campo de golf de 18 hoyos, amplias zonas verdes y modernas instalaciones deportivas, educativas y comerciales. Este desarrollo está destinado a revalorizar significativamente el área, ofreciendo una oportunidad de inversión única en una zona en auge. ¡Aproveche esta oportunidad para adquirir una propiedad con un potencial excepcional en un entorno privilegiado!

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Sureste

**Estado**
- ✔ Buen

**Piscina**
- ✔ Privada

**Climatización**
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Campo
- ✔ Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Amueblada

**Cocina**
- ✔ Equipada
- ✔ Parcialmente Equipada

**Jardin**
- ✔ Privado

**Seguridad**
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa