

**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**320.000€**



**Ref.-ID: R4305313**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,284 EUR / año**

**IBI: 315 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**93 m2**

Precioso ático con 2 terrazas en primera línea del campo de Calanova Golf con vistas panorámicas a solo 5mn en coche de la playa de La Cala de Mijas. El apartamento tiene una distribución muy cómoda y 2 terrazas para que puedas jugar con el sol. La cocina independiente está totalmente equipada y tiene acceso directo a la terraza principal como todas las estancias de la vivienda. Salón, cocina y dormitorios tienen todos acceso a la terraza principal y la vista desde todos ellos es panorámica y espectacular. La terraza principal de 80m2 con pérgola está orientada al campo de golf y a la montaña, y la trasera se puede cubrir y cerrar fácilmente si se desea. El dormitorio principal tiene baño ensuite con bañera y el segundo baño tiene plato de ducha, ambos exteriores. La Urbanización ofrece una bonita piscina comunitaria y jardines muy cuidados. El apartamento se vende con un parking subterráneo y un trastero accesible con el ascensor. El apartamento está actualmente conectado con el apartamento de al lado que también está a la venta en caso de que quiera unir los 2 para hacer un impresionante ático de 4 dormitorios.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Noreste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa