

## Ventas - Comercial - Fuengirola

# 1.300.000€



Ref.-ID: R4317877

Fuengirola

Comercial



12



10



330 m2



1 m2

Fuengirola, Costa del Sol ¡Incríble oportunidad de inversión en Fuengirola, Costa del Sol! Exitoso hostel con más de 25 años de historia y con licencia para 12 habitaciones (dobles y triples) Gran oportunidad de inversión, con más del 85% de ocupación en 2022 y 2023, garantizando una rentabilidad segura. Este hostel es el único que ofrece acceso a una piscina muy agradable y jardines en Fuengirola, ubicado a muy poca distancia de las hermosas playas de arena dorada, comercios, el centro de la ciudad y la estación de tren. El hostel lleva más de 25 años en funcionamiento, cuenta 12 habitaciones (algunas con terraza con vistas a la piscina), 9 de las habitaciones con baño privado, otras 3 habitaciones comparten un baño completo. El Hostel dispone de servicio de lavandería propio "in-house". La propiedad está en muy buenas condiciones, los vendedores ofrecerán apoyo de transición y capacitación para los nuevos propietarios. Todas las habitaciones están ubicadas en una sola planta con acceso por ascensor y escalera. Se vende con todos los contactos comerciales, totalmente amueblado y equipado. El Hostel reconocido por su limpieza, calidad y atención al cliente, es una oportunidad única para emprender en el sector turístico. ¡Contáctanos y descubre esta joya inmobiliaria en la Costa del Sol!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Reventa