

## Ventas - Casa - Coín

# 580.000€



**Ref.-ID: R4355821**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 990 EUR / año**



**4**



**2**



**241 m2**



**2200 m2**

La villa de recientemente reformada de estilo contemporáneo en una parcela doble de 2200m2 y un gran garaje/nave que podría convertirse en otro alojamiento. La Villa ha sido terminada con un acabado de estilo contemporáneo y tiene una sensación muy abierta dentro de la propiedad. El portón eléctrico da acceso a la propiedad donde hay un gran garaje/taller que podría convertirse en otro alojamiento. Al ingresar a la propiedad, llega al pasillo de planta abierta que conduce a la cocina completamente nueva, sin estrenar y al gran salón con terraza cerrada que le da al espacio una gran sensación de luminosidad y tiene acceso desde la cocina y el salón. El salón tiene una chimenea de leña para las tardes más frescas y grandes puertas que dan a la piscina y los jardines. El dormitorio principal es de buen tamaño y tiene su propio baño en suite. También cuenta con otros 3 dormitorios, 2 de ellos con armarios empotrados y comparten un hermoso baño con ducha. Hay radiadores instalados en todas las habitaciones, un aire acondicionado en el salón y hay pre-instalación de alarma. Las ventanas son de climalit y tienen cristal de seguridad en cocina y terraza cerrada. Fuera se encuentra el jardín de fácil mantenimiento con varios árboles frutales y aguacates y la gran piscina tiene preinstalación de agua salada y climatizada. En la parte trasera de la propiedad hay otra parcela con entrada independiente que se puede utilizar para estructuras no permanentes. Se recomienda verlo pronto y las llaves se encuentran en nuestra oficina. También hay posibilidad de un alquiler con opción a compra.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Reventa