

**Ventas - Casa - Fuengirola**  
**570.000€**



**Ref.-ID: R4360669**

**Fuengirola**

**Casa**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 54 EUR / año**



**4**



**2**



**162 m2**



**212 m2**

¡Villa independiente de 4 dormitorios a 160 m de la playa de Fuengirola! ¡UBICACIÓN! Imagine esto: una casa que está a dos calles de la playa, a sólo 10 minutos a pie del Centro Comercial Myramar y el Castillo Medieval con sus festivales de verano, escuelas, parque acuático, cines, supermercados, el Ayuntamiento, el famoso Zoo Bioparc, comisaría de policía a la vuelta de la esquina, hoteles, restaurantes y tiendas y la bulliciosa Plaza de la Constitución-el corazón y alma de Fuengirola. Si te apetece un poco de aventura, las estaciones de autobús y tren a tiro de piedra que le llevan al Aeropuerto de Málaga en 30 minutos.... Todo esto y más a tan sólo 15 minutos a pie.... Sin embargo, en una calle tranquila, rodeada de villas y en un barrio seguro. Entre y será recibido por una típica villa de estilo andaluz que con un poco de fresco y renovación puede ser un magnífico hogar permanente o una residencia vacacional. Una vez aparcado en su aparcamiento privado con espacio para 2 coches, o justo afuera, ya que tiene un permiso anual del Ayuntamiento que le permite aparcar justo en la puerta, se encuentra con una casa de tres plantas rodeada de patio. En la planta baja, el gran salón con una acogedora chimenea y aire acondicionado es el corazón de la casa. Además, se podrían añadir, si fuera necesario, 2 dormitorios adicionales en ambos extremos del salón. Aquí también hay una gran cocina, un baño, el encantador porche y un trastero y leñera. En la segunda planta hay 3 dormitorios, otro baño y una gran terraza con vistas excepcionales. La tercera planta cuenta con una gran azotea donde tomar el sol y con mejores vistas aún, aquí se encuentra el 4º dormitorio, totalmente independiente y privado. Además, en el patio hay una pequeña cisterna y una motobomba que distribuye el agua por toda la casa, y encima de la terraza, un gran depósito de agua y un termo para el agua caliente de la primera planta. ¡Resumiendo, esta es una oportunidad única para vivir la vida de sus sueños en la Costa del Sol en una zona residencial tranquila, pero a pocos pasos de todas las facilidades que Fuengirola tiene para ofrecerle!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Norte</li> <li>✓ Sur</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Patio</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Cerca de la Mezquita</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> </ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Parcialmente</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Parcialmente Equipada</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cubierto</li> <li>✓ Calle</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ganga</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> </ul>		