

## Ventas - Casa - La Cala de Mijas

# 1.499.000€



Ref.-ID: R4375132

La Cala de Mijas

Casa

Comunidad: 1,740 EUR / año

IBI: 3,822 EUR / año

Basura: 285 EUR / año



6



4



444 m<sup>2</sup>



2662 m<sup>2</sup>

Excepcional villa con parcela única! Único como el tamaño y la ubicación de la villa y la parcela, a lo largo de la Costa del Sol, no se encuentra de nuevo. Ubicado muy cerca de la playa y del famoso pueblo de La Cala de Mijas, esta mansión ofrece jardines maduros, privacidad y una gran zona de piscina. La casa fue construida en 1975 con los mejores estándares y calidad y tiene una excelente estructura. La construcción se realizó en dos niveles y ya se considera una calefacción central. El diseño y la distribución de la casa es muy abierta y ofrece amplias zonas de estar, casi todas las habitaciones tienen baño privado, apartamentos de invitados separados, acceso a las grandes terrazas, el jardín y la piscina. Se necesita una reforma y la actualización, pero el valor es la parcela y su ubicación! Eventualmente, será interesante de dividir la parcela y se construirán nuevas villas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado