

## Ventas - Casa - El Rosario

# 1.200.000€



Ref.-ID: R4407817

El Rosario

Casa



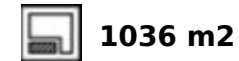
4



4



267 m2



1036 m2

Atencion Inversores. Villa con vistas en urbanización El Rosario, Marbella. La propiedad esta dividida en 3 plantas, jardin, sotano y piscina privada. La 1a planta yes muy amplia y luminosa y se compone de 1 salon comedor, 1 cocina totalmente equipada, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños en suite. Desde el salon se accede a 1 terraza muy agradable con vistas al mar mediterraneo, La 2a planta es casi una pequeña copia de la 1a, solo cambiando la cocina que es abierta. Desde la 2 planta se accede a otra terraza cubierta con vistas al jardin. El jardin es muy amplio y maduro, en el podemos disfrutar de un agradable baño en su piscina privada. Desde misma planta podemos acceder a otra cocina para comodidad de los huespedes. La propiedad tiene mucho potencial, pudiendo hacer una reforma y convertirla en 1 villa moderna, la cual se podría extender, debido a su extenso terreno. Pudiendo construir plazas de garajes, etc La zona tiene vigilancia las 24 horas. La playa y todos los servicios necesarios se encuentran a tan solo 5 min en coche. Una gran inversion para aquellos que quieran tranquilidad, cercania y seguridad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Regular

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa