

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**395.000€**



**Ref.-ID: R4420300**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**



**3**



**2**



**120 m2**

Espacioso piso recientemente totalmente reformado en estilo moderno y minimalista de 3 dormitorios y 2 baños completos con parking y trastero incluidos. Es una segunda planta de esquina, con ascensor y con 2 terrazas muy grandes. Al entrar al piso está el gran hall de entrada, segundo dormitorio a la izquierda y tercer dormitorio a la derecha al lado del cual hay un trastero (con puerta para cerrar). El espacio del salón es muy grande, cuadrado y luminoso, ahí esta la cocina abierta con isla (la cocina es muy grande tiene más de 4 metros de largo y una isla de casi 2 metros de largo), la zona del salón con sofá cama en L, smart TV nueva, y la zona del comedor con una mesa grande de mármol verdadero y 6 sillas. En esa zona hay 2 ventanas y 2 puertas correderas dobles que salen a la terraza en L, de 50 m2. En la terraza está la barbacoa, la mesa de exterior y sillas (hay más sillas en el trastero para una fiesta o visita grande si se necesitan). Cada cuarto es exterior (tiene ventana o puerta corredera para salir a la terraza), armario empotrable y aire acondicionado frío calor (centralizado por todo el piso). El dormitorio principal tiene 2 armarios empotrados y un baño en suite completamente nuevo, estilo minimalista, con ducha a ras de suelo. Hay una cama matrimonial nuevo de alta calidad, con cabecero y canapé. Del dormitorio principal se sale a la terraza grande de orientación sur y oeste. El segundo baño es muy grande, con ducha a ras de suelo, inodoro suspendido etc. El piso tiene techos altos. En el dormitorio principal y en el segundo dormitorio hay persiana. La cocina está perfectamente equipada, con todos los electrodomésticos nuevos, lavadora / secadora de ropa, lavajillas, microondas, horno, placa de inducción Bosch, nevera, congelador, extractor de humos, lavajilla moderna, vasos, tazas, tostadora, cafetera de cápsulas etc. El piso cuenta con ropa de cama para todas las camas y el sofá cama. El piso está listo para entrar a vivir. Se encuentra en Riviera del Sol, Mijas Costa (provincia Málaga), por debajo de la AP7 en una urbanización cerrada, con cámaras, 2 piscinas y una pista de padel, la urbanización se llama Riviera Park y Enfrente de la urbanización hay una parada de autobús, en 2-3 minutos andando se puede llegar al club de golf con bar, restaurante y campo de golf. En 2-3 minutos en coche se puede llegar al supermercado, cajero automático, taquillas de Amazon, restaurantes, bares, gimnasio, farmacia, playa, parada de taxis etc. Es una zona en constante crecimiento, y en este momento Riviera del Sol es la zona más desarrollada y deseada en Mijas Costa. De los sitios famosos destaca el popular restaurante y gimnasio Max Beach, el complejo deportivo Riviera 11 Sport Club con un gimnasio moderno de 2 plantas, pistas de tenis y padel y discoteca, David Bar, George bar, supermercado Supercor 24 horas, restaurante La Pala de Oro, clínicas dentales, clínicas veterinarias, estéticas, peluquerías etc. Riviera del Sol lo tiene todo. Está a 5 minutos en coche del centro de La Cala de Mijas, 12 minutos en coche de Fuengirola y el centro comercial Myramar y a 5 minutos de Marbella Este, 20 minutos del centro de Marbella (Ricardo Soriano).

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Trastero</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	