Ventas - Casa - Puerto Banús 1.320.000€













Puerto Banús Ref.-ID: R4423612 Casa

Basura: 180 EUR / año

Comunidad: 4,200 EUR / año IBI: 1,900 EUR / año







230 m2



90 m2

Preciosa y luminosa Casa Pareada, ubicada en una zona exclusiva, entre Puerto Banús y Cortigo Blanco (Azalea Beach) A pocos pasos de la playa, bares, restaurantes, chiringuitos y el Hotel Guadalpin. Esta propiedad cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 baños,[con 2 banos ensuite], plaza de aparcamiento privada, bonito y privado jardín, piscinas y jardines comunitarias. En la planta baja se encuentra con cocina grande, abierta y luminosa, comedor con salida a la terraza y el jardin , salon con cheminea y salida al jardin, bañocon ducha y un quarto lavadero. En la segunda planta son 4 dormitorios con 2 terrazas grande y 3 baños, 2 de ellos ensuite. En la tercera planta ai otro dormitorio que se puede hacer una oficina o un quarto de descanso. Opurtunidad para inversion y se puede alguilar fácilmente corta temporada y larga temporada. Tambien tiene licencia de primera ocupacion . Esta casa fue recién reformada con materiales de calidad y los muebles estan incluidos en el precio de venta.

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca de Marina

Urbanización

Caracteristicas

Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ Doble acristalamiento

Inversion

Orientación

Este

Muebles

Amueblada

Oeste

Estado

✓ Reformado Recientemente

Piscina

Comunitaria

Climatización

Aire Acondicionado Chimenea

Vistas Jardín Piscina

Terraza Cubierta

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

Categoría

Casas de vacaciónes

Cocina Equipada

Jardin

Comunitario Privado

Mantenimiento fácil

Seguridad

Recinto Cerrado

✓ Portero Automático

Caja fuerte

Aparcamiento

Subterráneo