

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**795.000€**



**Ref.-ID: R4450873**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 3,840 EUR / año IBI: 426 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2.5**



**198 m2**



**40 m2**

Moderna adosada en Marbella Views, Benahavís, un pequeño complejo residencial cerrado de tan solo 8 viviendas situado a 10 minutos en coche de varios campos de golf, la playa y todos los servicios. Con excepcionales vistas abiertas al mar, la montaña y los alrededores, esta casa consta de 3 dormitorios, uno de ellos en suite y los otros con baño compartido; aseo de invitados; amplio y luminoso salón con comedor, cocina totalmente equipada, jardín privado, garaje y sala multiusos. Se encuentra dentro de un complejo cerrado privado con jardines y piscina comunitarios, así como cámaras de videovigilancia.

**Posición**

- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Lujo