

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

### 995.000€



**Ref.-ID: R4550827**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,360 EUR / año**

**IBI: 1,300 EUR / año**

**Basura: 190 EUR / año**



**3**



**2**



**125 m2**

Apartamento de 3 dormitorios en venta en Las Cañas Beach, Marbella Urbanización Las Cañas Beach está ubicada en primera línea de playa, privada y segura. El apartamento se distribuye en un hall de entrada, cocina completamente equipada con salida al jardín privado. El salón comedor con acceso directo a la terraza orientada al sur y preciosas vistas a la piscina y jardines. El dormitorio principal con baño en suite, y otros dos dormitorios con un baño compartido y ambos con salida al jardín privado. Urbanización Las Cañas Beach tiene 3 piscinas comunitarias, bonitos jardines con lagos y acceso directo a la playa y el Paseo Marítimo de Milla de Oro. El complejo está a corta distancia del centro de Marbella y Puerto Banús y al lado del paseo, restaurantes, locales de ocio, chiringuitos, transporte público y todo tipo de servicios; varios colegios privados internacionales están muy cerca como el colegio Swans International School y el Ecolé Francaise Internationale Marbella; Hotel Don Pepe Gran Meliá y cercano a Hotel 5\* Marbella. Incluye plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo de la comunidad.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario