

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 215.000€



**Ref.-ID: R4578529**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 852 EUR / año**

**IBI: 472 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**118 m2**

Espectaculares vistas desde este acogedor y bien presentado apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en la parte alta de Riviera, con fácil acceso a la autopista y a los pueblos de Riviera y Calahonda. Esta encantadora propiedad ofrece un alojamiento amplio y práctico, y consta de una cómoda sala de estar con comedor, dos dormitorios dobles, dos baños (uno con ducha y otro con bañera), una cocina totalmente equipada que se abre parcialmente a la zona de comedor para facilitar la convivencia y que viene completa con un lavadero independiente. Una amplia terraza, con acceso directo desde el salón y el dormitorio principal ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre durante todo el día o simplemente relajarse. La posición elevada y la orientación Sur-Sureste de esta propiedad la hacen muy luminosa y agradable. Se entrega amueblado y está en excelentes condiciones. Por último, el aparcamiento subterráneo es lo suficientemente grande como para tener un armario de pie con cerradura para el almacenamiento. Por tener la LPO este apartamento es ideal para la inversión, o simplemente para tener una casa espaciosa a un precio muy asequible con vistas espectaculares para vivir todo el año.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa