

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 849.000€



Ref.-ID: R4585945

Estepona

Apartamento

Comunidad: 7,560 EUR / año



Reventa de este moderno apartamento de reciente construcción de 250m2 con 3 dormitorios con baño/aseo ensuite. Orientación sur con 180° espectaculares vistas al mar. El complejo está situado en la conocida zona del Golf Resina junto al Zoo Selwo. El edificio tiene su propio estilo moderno con todo lo que puede desear para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo. Un interior luminoso con tintes Boho con una cocina abierta totalmente equipada y un salón que fluye sin esfuerzo hacia una espaciosa terraza (70m<sup>2</sup>), perfecta para cenar con espectaculares vistas de 180° al mar, Gibraltar y las montañas del Atlas. Una joya. Enorme terraza con balaustrada de cristal Grandes ventanales para disfrutar de mucha luz Piscina cubierta climatizada Gimnasio, spa y zona social Cocina abierta y sala de estar Vistas panorámicas Para el 'invierno' hemos instalado calefacción por suelo radiante Esta moderna urbanización muy bien situada entre Estepona y Marbella cuenta con piscinas y jardín, spa, sauna y hamman, piscina cubierta climatizada, zona de hidromasaje y gimnasio equipado. Hay 1 plaza de aparcamiento y 1 trastero incluidos en la plaza de garaje subterráneo. Opcionalmente disponemos de una segunda plaza de garaje y trastero. Sólo se oyen pájaros y grillos... ¡es tan relajante! Si te apetece un chiringuito, estarás a 3 minutos de Sonora Beach Bar. También es un punto de partida ideal para un bonito paseo por la costa, a la derecha a Estepona, a la izquierda a Marbella. Compras: Aldi a 5 min y Carrefour a 8 min. También hay un pequeño supermercado cerca.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Noroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo