

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 795.000€



**Ref.-ID: R4605403**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**

**IBI: 1,374 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**4**



**4**



**186 m2**

Hermosa propiedad recientemente renovada. Amplio y acogedor apartamento en planta baja orientado al sur, consta de 3 suites de dormitorios y un cuarto dormitorio con baño independiente. Sala de estar / comedor con una cocina abierta de alta calidad perfecta para los amantes de la cocina. Ubicado en una urbanización pequeña, tranquila y residencial, perfectamente mantenida, con hermosos jardines y piscina. La propiedad cuenta con aire acondicionado (frío/calor) y una plaza de garaje subterráneo. Hay mucho espacio de estacionamiento para invitados en la calle. El complejo está ubicado en segunda línea de playa, por lo que se puede llegar a la playa en solo 3 minutos. El área de Elviria Playa, que es una de las mejores playas de la costa con una amplia selección de chiringuitos / restaurantes en la playa. Además, en pocos minutos en coche se encuentra un centro comercial con supermercados, cafeterías, restaurantes, bancos, etc. Esta es una propiedad que se puede disfrutar como residencia principal durante todo el año o como casa de vacaciones. También se puede considerar como una excelente propiedad de alquiler de inversión.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable