

## Ventas - Casa - Coín

# 199.000€



**Ref.-ID: R4615384**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 190 EUR / año**

**Basura: 86 EUR / año**



**2**



**1**



**75 m2**



**1623 m2**

CASA DE CAMPO A 5 MINUTOS EN COCHE DEL CENTRO DE COIN (LAS CALZADAS) Una casa de campo o cortijo en venta situado en una parcela completamente vallada con jardines de 1690 metros y situada en una zona de paz y tranquilidad, a tan solo 5 minutos en coche del centro del pueblo, en Coín, (Málaga). La casa fue construida hace 17 años, con una base de plataforma de hormigón y acero, que significa que la casa no sufrirá de problemas de humedad. La planta baja tiene un salón, un comedor con una cocina americana. La cocina está totalmente equipada, a continuación encontrará la entrada con el baño a su derecha, y un dormitorio en la planta baja. Arriba en la planta superior hay un dormitorio muy amplio y dos terrazas una de estas cubierta. Hay una terraza orientada al norte en la planta baja con acceso desde la entrada, que también nos da paso a un pequeño cuarto de lavandería. El jardín está orientado al suroeste y está totalmente vallado y tiene mucha variedad de arboles frutales. Además de un trastero y un patio interior desde el que se puede disfrutar de la sombra en los meses de verano. . Hay muchos rincones para disfrutar del tiempo y las vistas en invierno o en verano. El acceso a la propiedad es por una carretera con asfalto prácticamente en su totalidad. La casa está a 25 minutos en coche de la playa, de Málaga, Marbella...

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones