

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**349.000€**



**Ref.-ID: R4637569**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**143 m2**

¡Descubre tu nuevo hogar en la hermosa Costa del Sol! Este impresionante piso de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en una comunidad vibrante y convenientemente ubicada. Disfruta de: Un luminoso salón comedor perfecto para momentos de relax con familiares y amigos. Una moderna cocina totalmente equipada que satisfará tu pasión culinaria. Amplios y luminosos dormitorios, uno de ellos con baño en suite para mayor comodidad y privacidad. 2 baños completos con acabados contemporáneos. Incluye trastero y plaza de garaje para tu comodidad. Una amplia terraza con vistas a la comunidad, ideal para disfrutar del sol y del aire fresco. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos de San Pedro de Alcántara y 7 minutos de Puerto Banús. Rodeado de cafeterías, tiendas, escuelas y zonas deportivas. Excelente acceso al transporte público. Comunidad dinámica: Jardines y áreas de juego para los más pequeños. Un entorno familiar y seguro. Ideal para: Familias Parejas Personas que buscan amplitud y confort Inversores interesados en alta rentabilidad Características destacadas: Superficie: 120 m<sup>2</sup> Luminosidad y amplitud Una inversión segura con potencial de rentabilidad Aire acondicionado Ascensor No dejes pasar la oportunidad de vivir en este oasis de tranquilidad en la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas