

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 465.000€



**Ref.-ID: R4645378**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,360 EUR / año**

**IBI: 844 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

Apartamento en venta en Las Nayades, Estepona con 2 dormitorios, 2 baños y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje privado y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 90 m<sup>2</sup> construidos y 19 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características servicios cercanos, aire acondicionado, calefacción central, cocina totalmente equipada, trastero, suelos de mármol, jacuzzi, sauna, gimnasio, entrada de seguridad, cristal doble, servicio de seguridad 24h, terraza privada, salón, vistas al mar, piscina cubierta, piscina climatizada, internet - wi-fi, terraza cubierta, 24 horas de servicio, persianas eléctricas, armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, vistas al jardín, a pie de playa, portero, parque infantil cercano, cerca de playa / mar, balcón, balneario - spa, excelente estado, sistema de calefacción de techo, cerca de la ciudad, colegios cerca y animales permitidos.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín