

Ventas - Casa - El Chaparral
1.995.000€



Ref.-ID: R4648306

El Chaparral

Casa

IBI: 1,231 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



6



6



251 m2

¡Mar, arena, cielo y sol infinito! Esta espectacular villa en primera línea de playa cuenta con acceso privado y directo a la playa de El Chaparral y se encuentra a solo 5 minutos a pie del corazón de La Cala de Mijas. Completamente renovada y en perfecto estado, la propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar desde sus múltiples terrazas, lo que la convierte en la opción ideal para quienes buscan el mejor estilo de vida costero. Con excelentes conexiones por carretera y todos los servicios cerca, la comodidad está a su alcance. Orientada al sur y distribuida en dos amplias plantas, la villa cuenta con un acogedor recibidor con zona de estar, un salón-comedor de planta abierta y una elegante cocina moderna. Unas puertas de cristal dan a una gran terraza cubierta con cortinas de cristal, que da a un impresionante espacio exterior con barandillas de cristal, piscina privada, zona de barbacoa y ducha exterior. La planta baja también incluye dos dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite. En la planta superior, la luminosa y espaciosa suite principal incluye baño en suite, armarios empotrados y puertas que dan a una amplia terraza soleada con vistas panorámicas al mar. Otros dos dormitorios dobles también cuentan con baño en suite, uno de ellos con terraza privada y vistas inmejorables. En la parte trasera de la villa, unas escaleras descienden a otra terraza, desde la cual solo cinco escalones llevan directamente a la playa. Esta planta también ofrece acceso a un estudio independiente con baño, cocina americana y zona de dormitorio. En la parte delantera de la propiedad, encontrará un patio privado con zona de estar y un amplio trastero. Se vende completamente amueblada e incluye cochera privada para dos vehículos, portón eléctrico, sistema de alarma, aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento, persianas, armarios empotrados, internet de fibra óptica y Smart TV en todas las habitaciones. Además, cuenta con licencia turística y genera unos 8.400 € semanales en alquileres en temporada alta. Esta es una oportunidad única para adquirir una casa excepcional frente al mar. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita privada!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo