

**Ventas - Casa - Estepona**  
**1.895.000€**



**Ref.-ID: R4648774**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 8,640 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**



**5**



**6**



**182 m2**

PRIMERA FILA ABSOLUTA AL MAR, A SOLO 25 METROS Esta casa es definitivamente única y una rareza en el mercado. ESTA CASA SE ENCUENTRA A SÓLO 25 METROS DEL MAR, con una fantástica vista panorámica. La casa tiene 182m2 y cuenta con 2 salones, una cocina nueva, así como 5 dormitorios y 5 baños y un aseo para invitados. Hay 3 terrazas. Tiene una terraza/patio tranquilo en la parte trasera de la casa y una terraza junto al salón, con una pequeña piscina. Aquí también tiene la posibilidad de subir por las escaleras a la azotea, que tiene mucho espacio y una fantástica vista panorámica. Esta vista es difícil de encontrar mejor. También hay acceso desde varios de los dormitorios a esta terraza. La casa está ubicada cerca de Estepona, en una Urb. con 94 casas y es una zona realmente acogedora y bien mantenida. Esta casa simplemente DEBE experimentarse en la realidad. Así que reserve una visita.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle