

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**318.000€**



**Ref.-ID: R4652179**

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**3**



**2**



**135 m2**

Se vende piso bajo y local en misma planta con entradas independientes. Situado en una casa de 3 plantas sin ascensor con acceso a la terraza comunitaria (de uso compartido entre 2 viviendas) El local tiene 89 m2 y el piso 47m2 con 1 dormitorio. En el local se puede hacer 2 dormitorios más extra o hacer otra vivienda independiente, ya que tienen 2 escrituras.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada