

## Ventas - Apartamento - La Quinta

### 395.000€



**Ref.-ID: R4654207**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,920 EUR / año**

**IBI: 360 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**120 m2**

Apartamento parcialmente reformado de 2 dormitorios situado en la zona residencial de La Quinta Golf. La vivienda goza de vistas parciales al mar, montaña y al golf. Es luminoso y elevado, ofreciendo una orientación doble, este y oeste. La terraza es amplia y muy privada. Ambos dormitorios; principal y de invitados, tienen acceso directo a la terraza que está cubierta. Los 2 cuartos de baño son amplios y tienen ventana. La cocina es nueva y tiene lavadero separado. Una urbanización tranquila con 2 piscinas y cerca del hotel 5\* Westin. Siendo bajo el municipio de Benahavís, los gastos anuales son extremadamente reducidos haciendo la compra todavía más atractiva. Una propiedad que vale la pena visitar y lista para mudarse. Aire acondicionado (frío y calor) y ventanas nuevas. La vivienda puede ser un hogar como una vivienda de vacaciones; con alto potencial de alquiler para inversores. ¡Ideal para golfistas!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono