

**Ventas - Comercial - Torremolinos**  
**270.000€**



**Ref.-ID: R4661005**

**Torremolinos**

**Comercial**

**Comunidad: 216 EUR / año**

**IBI: 245 EUR / año**



**2**



**95 m2**

LOCAL + NEGOCIO EN PLENO AUGE EN VENTA POR JUBILACION BAR LORE A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE TORREMOLINOS, ZONA DE PASEO Y UN BAR EN PLENO AUGE CON FACTURACIONES MUY ALTAS DEMOSTRABLES, MÁS DE 230.000 EUROS AL AÑO. PUEDE SEGUIR CON EL MISMO NEGOCIO Y PARTE DE LA PLANTILLA O MONTAR TU PROPIO NEGOCIO. ES UN BAR MUY CONOCIDO Y SIEMPRE ESTÁ LLENO DE GENTE. CONSTA DE DOS ALTURAS, EN LA PRIMERA ALTURA ESTÁ LA TERRAZA, EL BAR CON COMEDOR Y LA COCINA EQUIPADA. EN LA SEGUNDA PLANTA ESTÁN LOS DOS BAÑOS Y UN ALMACÉN MUY GRANDE. ADEMÁS TODA ESA ZONA ESTÁ EN PLENO CAMBIO, ACABAN DE HACER UN APARCAMIENTO ENORME EN LA CALLE DE ENFRENTE Y ES UNA CALLE MUY TRANSITADA. SI QUIERES UN NEGOCIO SEGURO, NO DUDES EN VISITARLO.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Norte

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Bar