

**Ventas - Comercial - Marbella**  
**630.000€**



**Ref.-ID: R4665682**

**Marbella**

**Comercial**



**128 m2**

Casa Del Mar, es un restaurante de renombre situado en el corazón del bullicioso distrito turístico de Marbella. PUNTOS CLAVE: Grandes ganancias: Ganó 970.000 euros en 2022. Recientemente actualizado: Consiguió un aspecto moderno en 2021. Gran espacio: Tiene capacidad para más de 100 personas, con una gran zona al aire libre. PUNTOS DESTACADOS ADICIONALES: Decoración moderna: A los clientes les encanta el estilo boho de moda. Clientes satisfechos: Valorado con 4,3 estrellas en Google. Muy activo en Internet: Muchas buenas críticas en The Fork. INFORMACIÓN ADICIONAL: Arrendamiento largo: Todavía tiene 13 años en el contrato de arrendamiento. Buen Alquiler: Sólo 4.500 euros al mes. Condiciones de venta: La transmisión de la propiedad se facilita mediante la adquisición de participaciones sociales ¡Esta es una gran oportunidad! Póngase en contacto ahora para obtener más información y ver Casa Del Mar por sí mismo. No espere - ¡esta oportunidad no se quedará!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Marina

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Calle

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada