Ventas - Apartamento - La Mairena

340.000€

Ref.-ID: R4672933 **La Mairena** **Apartamento**

Comunidad: 2,316 EUR / año **IBI: 316 EUR / año** **2** **2** **106 m2** **20 m2**

SE VENDE; FABULOSO APARTAMENTO CON VISTAS PANORÁMICAS Y CON JARDIN EN LA MAIRENA . Ubicado en la prestigiosa urbanización de la Mairena, entre el colegio internacional alemán y el campo de Golf el Soto de Marbella Club. Apartamento en planta baja con 110 metros2, con terraza y jardín privado conectado con el jardín comunitario, desde donde podrá disfrutar de la luz del sol y la tranquilidad durante todo el día. Orientación Sur. El apartamento de estilo modernista, con una cocina equipada y un lavadero independiente, está conectado con el hall del apartamento y el salón comedor de la vivienda. El salón tiene un gran ventanal por el cuál entra la luz natural durante todo el día, y al salir acedemos a la terraza de la vivienda y al jardín. Al estar unido con el de la comunidad, hacen que sea muy amplio y la vista sea más abierta hasta visualizar el mar Mediterráneo. Además, cuenta con 2 buenos dormitorios con armarios empotrados y 2 baño completos. La vivienda tiene como anejo inseparable numerado una plaza de aparcamiento. La urbanización es de estilo modernista del año 2011, totalmente cerrada, cuenta con 2 piscinas, zonas ajardinadas, cámaras de seguridad etc.. Al estar junto al campo de golf, está incluido la entrada libre a sus instalaciones; como el campo de golf, el club, gimnasio, sauna, spa etc... Ideal para entrar a vivir o como una segunda residencia vacacional !

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado
- ✔ Paisajista
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo