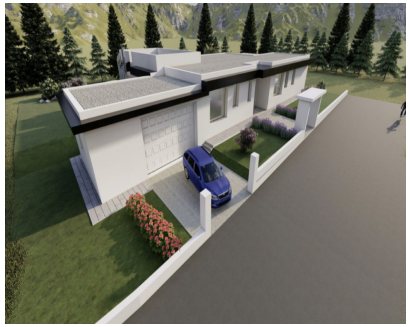
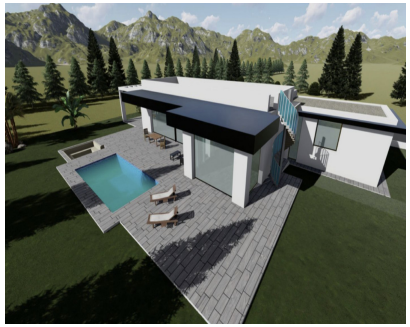
Ventas - Casa - La Cala Golf

1.795.000€





Ref.-ID: R4696159 **La Cala Golf** **Casa**

4 **5** **364 m2** **1412 m2**

CONSTRUCCION COMENZADA - Proyecto y licencia aprobados - Por circunstancias familiares se vende esta villa de lujo ecológica de una planta en primera línea de golf en La Cala Golf. Esta construcción consta de 4 dormitorios con 4 baños ensuite, aseo de invitados, vestidor principal, distribuidores, gran salón/comedor/cocina, garaje y trastero, piscina climatizada con chill-out, terrazas cubiertas, terrazas, y un solarium con terraza pérgola y zona de barbacoa. Las fotos de los baños y cocina son solo ejemplos la elección final de los acabados será para el cliente dentro de la línea elegida que proponemos. Ejemplo de algunas de las especificaciones, -Paredes exteriores de villa completa con revestimiento de COVERLAM - Pavimentos interiores y exteriores de GRESPANIA o LIVING CERAMICS 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Color y medida a elegir) - Paredes de baños con placas de COVERLAM o LIVING CERAMICS 2700X1200 (Color a elegir) - Baños completos de ROCA o similar con muebles - Aerotermia/aire acondicionado - Suelo radiante eléctrico en los baños - Ventanas de techo alto con riel hundido, vidrio Planistar de 5+5/cámara/4+4 - Puerta de entrada pivotante de techo alto y 1,50 de ancho - Puertas interiores altas y de 1 metro de ancho - Cocina totalmente equipada - Isla con COVERLAM 3600X1600 sin juntas visibles (Color a elegir) - Electrodomésticos de BOSCH o AEG - Downlighting en toda la villa - Luces de atardecer a amanecer en entrada, terrazas y solarium - Piscina climatizada - Paneles voltaicos - Cargador de coche

Posición
- Primera línea de Golf
- Cerca de Golf
- Urbanización

Orientación
- Este
- Sureste
- Sur
- Suroeste
- Oeste

Estado
- Nueva Construcción

Piscina
- Privada
- Con Calefacción

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Suelo Radiante
- Baño

Vistas
- Montaña
- Golf
- Panorámicas
- Jardín
- Piscina
- Urbanas
- Calle

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Solario
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Doble acristalamiento
- Domotica
- Restaurant
- Sótano
- Fibra óptica

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Equipada

Jardin
- Privado
- Mantenimiento fácil

Seguridad
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Garaje
- Cubierto
- Libre
- Más de uno
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono
- Paneles solares fotovoltaicos
- Paneles Solares Térmicas

Categoría
- Ganga
- Golf
- Inversion
- Lujo
- Pre-construcción
- Reventa
- Con Permiso de Planificación
- Contemporáneo