

## Ventas - Casa - Estepona

# 1.150.000€



**Ref.-ID: R4704535**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 950 EUR / año**



**3**



**2**



**318 m2**



**4229 m2**

MARAVILLOSA VILLA CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR. Ubicada en Estepona, a tan solo 5 min conduciendo de su pintoresco centro urbano y las preciosas playas junto a su paseo marítimo peatonal, donde podrá disfrutar agradables paseos por la senda del litoral, que conecta toda la costa del sol y ofrece gran variedad de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio. La propiedad ha sido completamente renovada, es un estilo moderno y diáfano, con ORIENTACIÓN SUR y grandes ventanales, que aportan abundante luminosidad a la vivienda durante todo el día. La propiedad está distribuida en una planta, con 3 habitaciones, 2 baños y espacioso salon con chimenea. Una vivienda de sueño con vistas únicas, rodeado de naturaleza y tranquilidad y a la misma vez cerca de todos los servicios. La parcela esta como se aprecia en fotos, para que puedan hacer a su gusto el asfalto del suelo, césped, piscina.... Es realmente una gran oportunidad, recomendamos su visita !

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado