

## Ventas - Apartamento - Calahonda

**194.000€**



**Ref.-ID: R4716292**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 804 EUR / año**

**IBI: 270 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**1**



**1**



**62 m2**

Presentamos este magnífico apartamento ubicado en una exclusiva urbanización, ideal para una familia. La vivienda cuenta con una cocina amueblada y equipada, lista para su uso. Dispone de un amplio aparcamiento subterráneo y una piscina comunitaria descubierta como también una piscina climatizada cubierta para la temporada de invierno perfecta para disfrutar del clima cálido. El jardín comunitario está cuidadosamente mantenido, ofreciendo un espacio verde frondoso y acogedor. Con una orientación este, el apartamento goza de luminosidad y vistas impresionantes al campo, las montañas y parcialmente al mar. Con posibilidades de ampliación y un alto potencial de alquiler, esta propiedad es una inversión inteligente tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan un refugio vacacional. Apartamento, Urbanización, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Este Vistas: Campo, Montañas, Parcial al mar Características: Amueblado, Ascensor, Buen acceso por carretera, Casa ideal para una familia, Chimenea, Cocina Amueblada, Corta distancia a pie tiendas, Cuarto de lavado, Entrada automática, Estado impecable, Garaje subterráneo, Jardín frondoso, Mantenimiento, Parking subterráneo, Piscina, Piscina, Piscina Climatizada Cubierta, Piscina Comunitaria, Posibilidad de ampliacion, Potencial alto para alquilar, Restaurante, Sala de estar, Salón con comedor, Seguro, Sistema de Seguridad 24H, Terraza Cubierta, Trastero, Urbanización popular, Video portero

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo