

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**960.000€**



**Ref.-ID: R4728772**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,180 EUR / año**

**IBI: 1,650 EUR / año**

**Basura: 190 EUR / año**



**3**



**2**



**136 m2**

Bonito apartamento en Marina Banus en venta, de 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón comedor con terraza en esquina, cocina equipada, en 2ª planta, con orientación sur y vistas al mar y a la piscina. Plaza de garaje. Aire acondicionado frio y calor. Recepción 24 horas, piscina común, Gimnasio y paddle.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable