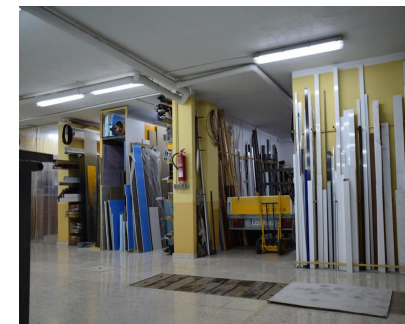


## Ventas - Comercial - Mijas Costa

### 370.000€



Ref.-ID: R4741111

Mijas Costa

Comercial



2



350 m2

En este momento, el local tiene actividad de carpintería metálica y almacenamiento. Este espacio es muy versátil y adaptable para diversas actividades potenciales. Se puede transformar en un área abierta eliminando fácilmente tabiques existentes que se encuentran sobre la solería, la cual está acabada con terrazo pulido y además está abrigantado. Cuenta con amplias instalaciones eléctricas protegidas, ofreciendo múltiples puntos de luz y enchufes distribuidos por todas las zonas del local. Además, dispone de una zona de lavadero equipada con desagües y agua caliente, acompañada de cortinas corridizas para mayor comodidad. El local se encuentra dividido en varias secciones independientes: una destinada a vestuarios, equipada con taquillas, lavabos y ducha, otra destinada a servicios sanitarios con inodoro y lavabo, y una zona de fregadero con un mueble de aluminio, una meseta de mármol, estanterías y un frigorífico integrado. Para un mejor almacenamiento ordenado, se han instalado estanterías, armarios y cajones ocultos con ruedas. Además, cuenta con una fosa protegida destinada a la reparación de vehículos, asegurando un espacio adecuado para realizar dichas tareas. Por último, se ha garantizado un vado permanente en ambos lados de la calle para facilitar el acceso y la salida de vehículos de manera segura y sin inconvenientes. ¡No dudes en contactarnos para obtener más información y visitar este maravilloso establecimiento en funcionamiento que esta en venta!

**Posición**

✓ Ciudad

**Seguridad**

✓ Caja fuerte

**Orientación**

✓ Oeste

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

**Estado**

✓ Buen

**Categoría**

✓ Inversion

**Vistas**

✓ Urbanas

**Características**

✓ Trastero

✓ Lavadero

**Muebles**

✓ Parcialmente