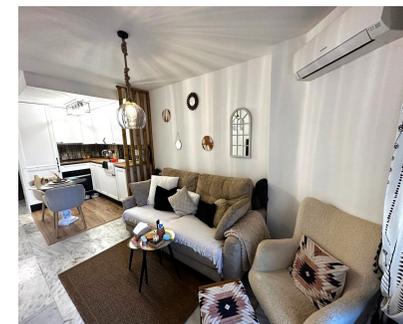


Ventas - Apartamento - Calahonda

225.000€



Ref.-ID: R4742104

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,104 EUR / año

IBI: 315 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



80 m2

OPORTUNIDAD !! Fantástico Dúplex con vistas al mar a 400 metros de la playa. La vivienda está recién reformada, impecable para entrar a vivir. Muy cerca de todos los servicios, buen acceso a la autovía, a escasos metros de parada de autobús. Cinco minutos andando a la playa. A tan solo diez minutos en coche del centro histórico de Marbella y a unos veinte minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Este acogedor dúplex se encuentra dentro de una urbanización privada con fantásticas piscinas comunitarias y bonitas zonas verdes. La vivienda se distribuye salón con acceso a una terraza y cocina abierta al salón, dos dormitorios, dos baños completos, lavadero, dos terrazas una en cada planta con vistas al mar y a la piscina comunitaria, todo ello reformado con buenas calidades recientemente, además cuenta con parking comunitario. No pierda la oportunidad de visitar este inmueble con gran potencial de inversión o como vivienda habitual ya que durará poco en el mercado. La vivienda no dispone de LPO lo que quiere decir que no se puede alquilar vacacional, sólo larga temporada.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Calle