

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 339.900€



**Ref.-ID: R4749688**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,784 EUR / año**

**IBI: 446 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**107 m2**

Ubicado en uno de los complejos cerrados más bonitos de Calahonda con dos piscinas que disfrutan de excelentes vistas y agradables jardines, acabamos de enumerar este atractivo ático.. de los áticos más grandes del complejo (107,09 m2 interiores). 2 dormitorios decentes, 2 baños (uno en suite). Un gran salón con chimenea que da a una terraza cubierta con cortinas de cristal (25,05 m2) y un gran solárium (72,80 m2) con fácil acceso mediante escaleras en la parte trasera. Cocina totalmente equipada. La propiedad está bien mantenida. Preciosas vistas al mar desde la terraza y solárium con vistas a la piscina principal. El complejo está muy bien mantenido con sus hermosos jardines. A 5 minutos de pizzería Miel Y Nata, Millenium Cocktail Bar y Restaurante Familiar. La propiedad cuenta con un "Permiso de Primera Ocupación" y un "Permiso de Alquiler a Corto Plazo". ¡Tenemos las llaves en la oficina, por lo que es muy fácil visitarlas con poca antelación los 7 días de la semana!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa