

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**1.800.000€**



**Ref.-ID: R4751596**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**3**



**442 m2**

Te ofrecemos este edificio en pleno casco antiguo,, En la planta baja esta funcionando un restaurante, el cual cuenta con 172 metros cuadrados, distribuidos en cuatro locales comerciales, los cuales miden 37 metros, 98 metros, 11 metros y 26 metros cuadrados, en primera planta y segunda planta encontramos tres apartamentos uno es tipo dúplex, el cual mide 109 metros cuadrados, otro de ellos mide 91 metros cuadrados y por ultimo hay otro que mide 70 metros cuadrados el cual es utilizado también por la parte del restaurante. La parte de abajo esta distribuida en hall de entrada, escaleras, acceso a plantas superiores, cuatro locales y patio. en la planta primera se encuentran los dos apartamentos y el otro que es utilizado por la parte del restaurante, En esta zona encuentras todo tipo de servicios cerca, como restaurantes tiendas, farmacias y mucho mas.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero