

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 1.297.000€



**Ref.-ID: R4764565**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,416 EUR / año**

**IBI: 690 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**3**



**2**



**198 m2**

Bienvenido a este ático único que tiene todo lo que puedas desear! Completamente renovado con tres amplios dormitorios y dos baños modernos, este piso ofrece un estilo de vida lujoso en una ubicación privilegiada. Disfruta de un plano de planta abierto donde la sala de estar, la cocina y la terraza se combinan a la perfección con grandes ventanales de vidrio, brindando impresionantes vistas panorámicas del mar, la ciudad de Fuengirola y las majestuosas montañas hasta Sierra Nevada. Tanto desde el salón como desde el dormitorio principal se accede a la gran terraza, su oasis privado con espacio para cenar, relajarse en el sofá, tomar el sol y disfrutar de un refrescante SPA. El dormitorio principal impresiona por su vista y acceso directo a la terraza, vestidor abierto y baño privado. Los otros dos dormitorios tienen armarios empotrados y comparten un elegante baño. En la entrada hay un práctico trastero con lavadora y calentador de agua eléctrico, y en la terraza encontrarás un trastero adicional para cojines, etc. Con aire acondicionado central y una terraza equipada con un toldo con sensor de viento, el confort es máximo. El piso se vende amueblado y está listo para entrar a vivir. Para tu comodidad, hay un amplio aparcamiento comunitario dentro del complejo cerrado. Aquí vives con acceso directo a la extensa playa de Fuengirola, donde podrás dar tranquilos paseos con el sonido del mar y disfrutar de refrescantes baños en los días soleados. A poca distancia a pie hay restaurantes, bares, tiendas y farmacias, y la estación de tren, que te lleva a Fuengirola, Málaga y el aeropuerto, también está cerca. No pierdas esta oportunidad: ¡esta joya junto al mar te está esperando!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo