

**Ventas - Apartamento - Cancelada**  
**649.000€**



**Ref.-ID: R4770922**

**Cancelada**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,880 EUR / año**

**IBI: 735 EUR / año**

**Basura: 125 EUR / año**



**2**



**2**



**121 m2**

Listado exclusivo, donde el estilo, el confort y el lujo contemporáneo convergen en perfecta armonía. Este fantástico apartamento en la última planta con 2 dormitorios y 2 baños ubicado en un entorno natural impresionante en el corazón de Cancelada / Los Flamingos en la Costa del Sol. ¿Está buscando una vida de lujo? ¡No busque más! Este ático redefine la vida de lujo y ofrece un remanso de tranquilidad a pocos minutos de las mejores atracciones de la región. Este impresionante ático cuenta con unas vistas incomparables al mar Mediterráneo. El propietario realizó mucho trabajo adicional y mejoras a la propiedad, aunque ya es un desarrollo exclusivo con materiales de alta calidad. Rodeado de jardines cuidadosamente diseñados, The Residences ofrece dos piscinas, una diseñada como una playa, y el elegante ambiente chill-out del salón panorámico en la azotea con lujosas camas balinesas. Desde aquí, las vistas de la vegetación circundante se extienden a lo largo de cadenas onduladas hasta la montaña La Concha de Marbella y la costa. Esta espaciosa residencia garantiza un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. La cocina de nuevo diseño con acabados de alta gama y electrodomésticos de primera línea brinda una experiencia de vida pura. suelo radiante en toda la casa. Además de su incomparable belleza, este ático ofrece una amplia plaza de aparcamiento privado y un trastero de buen tamaño. No pierdas la oportunidad de hacer de este prestigioso ático tu nuevo hogar. ¡Programa una visita privada hoy! Para obtener más información o programar una visita, comuníquese con nosotros.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado