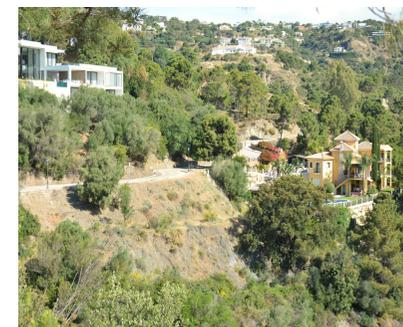


**Ventas - Terreno - Benahavís**  
**199.000€**



**Ref.-ID: R4778674**

**Benahavís**

**Terreno**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**

**IBI: 199 EUR / año**



**2040 m2**



**2400 m2**

Parcela residencial en Montemayor abrazada por una naturaleza increíble y bañada por el silencio y el canto de los pájaros. Ubicada en lo alto de las colinas de Benahavis, en el enclave natural del valle de Montemayor, la parcela A15, de 2.400 metros y edificabilidad máxima de 292,80 metros, se asoma a una de las esplendorosas estampas que nos regala el paisaje sur del Mediterráneo, ideal para construir una vivienda que se integre, respete y mimetice con el paisaje natural del valle de Montemayor. El valle de Montemayor en Benahavis es un rincón de extraordinaria belleza situado en la Costa del Sol, en la provincia de Málaga, España. Este valle se caracteriza por su impresionante paisaje natural y su encanto rural, lo que lo convierte en un lugar muy atractivo para visitar y disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad. Está rodeado de majestuosas montañas que crean un telón de fondo impresionante. Las colinas verdes, cubiertas de vegetación mediterránea, contrastan con el cielo azul y ofrecen vistas panorámicas impresionantes. La zona está salpicada de olivos, almendros y árboles frutales que crean un mosaico de colores y aromas a lo largo de las estaciones. En primavera, los campos se llenan de flores silvestres, y en otoño, los árboles frutales están cargados de deliciosas cosechas. Además encontrarás pequeños ríos y arroyos que serpentean a través del paisaje, creando oasis de frescura y lugares perfectos para un picnic o un paseo relajante. La diversidad de flora y fauna es notable. Podrás avistar aves, como águilas y buitres, así como pequeños mamíferos y reptiles en su hábitat natural. Benahavis es conocido por ser uno de los pueblos más bonitos de la Costa del Sol. Sus calles adoquinadas, casas blancas y plazas con encanto son ideales para dar un paseo y disfrutar de la arquitectura típica andaluza. Gastronomía, alojamiento para invitados, actividades al aire libre, galería de arte y tiendas locales, servicios de spa y bienestar hacen de este lugar una zona maravillosa donde vivir.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo