

# Ventas - Apartamento - Marbella

## 320.000€



Ref.-ID: R4779106

Marbella

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 376 EUR / año



2



1



90 m2

¡Bienvenido a su nuevo hogar en el corazón de Marbella! Este luminoso y moderno apartamento ha sido completamente renovado, ofreciendo 1 amplia habitación principal con baño ensuite, una habitación secundaria y un conveniente servicio adicional. Características Principales: Ubicación: En una zona céntrica y codiciada, rodeado de restaurantes, farmacias, supermercados y comercios. Todo a distancia andando, sin necesidad de coche. Diseño y Renovación: Con acabados de alta calidad y una decoración moderna, este apartamento está lleno de luz natural, creando un ambiente acogedor y sofisticado. Comodidades: Incluye un pequeño trastero dentro del apartamento para almacenamiento extra. Disfrute de la vibrante vida de Marbella con todas las comodidades al alcance de su mano en este encantador hogar. ¡Una oportunidad única para vivir en el centro de la ciudad! El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. GP1

### Orientación

✓ Sureste

### Estado

✓ Excelente

### Climatización

✓ Calefacción Central.

### Características

✓ Ascensor  
✓ Suelo de Madera  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida

### Muebles

✓ Sin Amueblar