

**Ventas - Casa - Coín**  
**384.000€**



**Ref.-ID: R4779619**

**Coín**

**Casa**



**3**



**2**



**80 m2**

Finca rústica en venta en Coín Descripción de la Propiedad: Finca rústica en venta en Coín, a solo 5 minutos del centro comercial La Trocha. La propiedad cuenta con 2.900 m<sup>2</sup> de terreno y escritura propia. Dispone de pozo propio y agua de red. Características del Entorno: La parcela está rodeada de árboles frutales: naranjos, mandarinos, limoneros, nísperos, manzanos, granados, higueras, chirimoyos, nueces pecanas, parras y olivos, lo que permite una cosecha anual propia. Instalaciones y Distribución: La zona de la piscina incluye un baño, cocina y trastero. La casa tiene un salón con cocina, 3 dormitorios y 2 baños. Además, cuenta con dos porches con vistas. La parcela está completamente vallada y tiene buen acceso. ¡Visítela sin compromiso! Características Básicas: Finca rústica 80 m<sup>2</sup> construidos 3 habitaciones 2 baños Parcela de 2.900 m<sup>2</sup> Terraza Segunda mano / Buen estado Trastero Orientación sur Equipamiento: Aire acondicionado Piscina Jardín

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Barbacoa

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado

**Seguridad**

- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno