

## Ventas - Apartamento - Estepona

**145.000€**



**Ref.-ID: R4782349**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,908 EUR / año**



**2**



**2**



**100 m2**

Magnífica oportunidad de inversión en un apartotel en Estepona, Costa del Sol. ! IMPORTANTE! El propietario solo puede utilizar el apartamento hasta 8 semanas al año, el resto del año la empresa que gestiona el resort se ocupa de alquilarlo. El apartamento se encuentra en la lujosa urbanización Valle Romano, a 3 km de la Playa de Guadalobón y a 6 km de la localidad, en un enclave de gran belleza a los pies de la espectacular Sierra Bermeja. Consta de un gran salón y terraza con magníficas vistas, 2 dormitorios y 2 baños. Dispone de plaza de parking subterráneo y trastero. Esta propiedad de inversión garantiza una rentabilidad para el propietario. En Valle Romano Golf & Resort encontrara tambien un campo de golf de 18 hoyos diseñado por Cabell B. Robinson, uno de los más destacados diseñadores de campos de golf del mundo. 60 hectáreas, 5 kilómetros de recorrido y adaptable a todos los niveles. Agradable para los aficionados y desafiante para los profesionales. Estos apartamentos vacacionales en la Costa del Sol están diseñados para un total confort y con todo el equipamiento preciso para que el disfrute sea completo. Valle Romano Golf & Resort ofrece todo un abanico de opciones pensadas para unas vacaciones únicas: dos piscinas exteriores rodeadas de zonas ajardinadas, campo de golf, gimnasio, pistas de Pádel, un Salón Social y bar-restaurant con servicio take away.

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Golf

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo