

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 549.000€



**Ref.-ID: R4782805**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,580 EUR / año**

**IBI: 489 EUR / año**



**2**



**2**



**169 m2**

Situado en una comunidad cerrada segura, esta propiedad especial se encuentra en una posición elevada que permite hermosas vistas de la naturaleza circundante y el mar. Benahavis es uno de los municipios más exclusivos de Marbella, es de hecho conocido por su pueblo blanco y la naturaleza virgen. Esta zona es también el hogar de algunas de las más lujosas Villas en el mundo haciendo que cada propiedad adquirir en Benahavis una inversión segura y valiosa. A menos de 15 minutos en coche de Puerto Banús y 10 minutos de San Pedro pueblo y la playa que ofrece un equilibrio perfecto entre la relajación y la recreación. La propiedad es ideal para una familia permanente o casa de vacaciones. La comunidad, pequeña y muy bien gestionada, es adecuada para personas o familias que buscan tranquilidad y les gusta disfrutar de un bello entorno. La piscina comunitaria tiene unas vistas impresionantes del mar, el golf y las montañas. Usted encontrará un patio acogedor al entrar, dando a la propiedad un encanto pintoresco. El principal espacio al aire libre es el sur / sureste frente a gran terraza de tamaño con impresionantes vistas al mar, el campo y el valle del golf. Este encantador apartamento tiene una esquina espaciosa distribución de planta abierta con una cocina muy atractiva de planta abierta que se integra y fluye perfectamente con el salón. La propiedad dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños en-suite recientemente renovado.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario