

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**267.823€**



**Ref.-ID: R4783138**

**Estepona**

**Comercial**



**1**



**92 m2**

ACTUALMENTE TENEMOS EN VENTA 2 LOCALES COMERCIALES LOCAL 1: 92M2 -260.000€ LOCAL 2: 112M2-304.000€ PUEDE SER DE USO COMO HOSTELERIA, LOCAL COMERCIAL O OFICINA. El complejo está situado a 150m de la playa de Estepona, muy cerca de colegios, tiendas, hospitales y transportes. Ubicación: 20 minutos de Puerto Banús (Marbella), 45 minutos del aeropuerto de Málaga. Estepona es una de las zonas más populares de la costa en cuanto a solicitudes de alquiler durante todo el año. Local comercial, Estepona, Costa del Sol. Construidos 92 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Noreste . Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Nueva Construcción. Climatización : A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Urbanas. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Inversion, Pre-construcción, Contemporáneo, Promoción.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo