

## Ventas - Casa - Riviera del Sol

# 469.500€



**Ref.-ID: R4783765**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 1,920 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**



**4**



**4**



**290 m2**

Ubicada en Mijas Costa, Riviera del Sol, esta magnífica casa familiar espera su llegada. Con cuatro amplios dormitorios, cuatro baños reformados y tres amplias terrazas, esta propiedad ofrece un amplio espacio para disfrutar con la familia. La propiedad había sido recientemente objeto de una renovación bastante grande, que incluye un cableado eléctrico completo y una nueva instalación de aire acondicionado/calefacción en todas partes, un termo nuevo y cocina y baños renovados. La cocina ha sido remodelada y abierta, y cuenta con una espaciosa isla de granito que crea un espacio fluido de cocina/comedor que da a la sala de estar, una habitación de tamaño generoso con fantásticos techos altos que crea una sensación de espacio. Esta sala también cuenta con una acogedora chimenea, en pleno funcionamiento para las noches frescas de invierno. Puertas de cristal conducen a una amplia terraza, perfecta para realizar barbacoas con vistas al mar Mediterráneo. Los baños han sido renovados recientemente con Porcelanosa de alta calidad, añadiendo un toque de lujo. Las plantas de abajo cuentan con una sauna privada, que lo invita a relajarse y rejuvenecer en la comodidad de su hogar y un amplio sótano para transformarlo en lo que su imaginación desee (refugio de entretenimiento, gimnasio privado, etc.) Finalmente, la propiedad también cuenta con la comodidad de un garaje interior, que brinda acceso directo al piso medio de la propiedad. Las recientes inversiones comunitarias garantizan que los alrededores de la propiedad pronto sufrirán mejoras, incluida la pintura de la fachada y mejoras en los jardines y el área de la piscina. Embárguese en un viaje para crear recuerdos duraderos en esta casa familiar lista para usar.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje