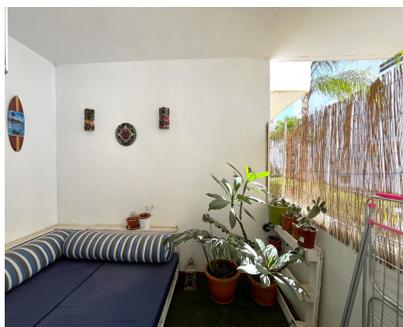


## Ventas - Apartamento - Estepona

# 239.000€



**Ref.-ID: R4784719**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 580 EUR / año**



**2**



**2**



**96 m2**

MODERNO APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS EN URBANIZACIÓN EN PRIMERA LINEA DE GOLF. Situado en la zona de Valle Romano, un complejo de estilo moderno, en un entorno natural muy tranquilo. Localizado a solo 4 km de la playa, supermercados y comercios. A 5 min en coche del atractivo Estepona, Sabinillas y Puerto de la Duquesa. El nuevo hospital a solo 3 km. Esta propiedad esta construida con materiales de alta calidad y un magnifico nivel de acabados. Orientado al sur disfruta de abundante luminosidad. La comunidad se encuentra bien mantenida. Cuenta con plaza de parking. Posee un alto potencial de alquiler. Excelente oportunidad, ¡¡ Debe ser visitado !!

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Domotica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa